ПРОТОКОЛ № 6
заседания Совета по развитию предпринимательства при Вороновском районном исполнительном комитете

г.п. Вороново 28 октября 2019 г.

Председательствовал:

Шарко Галина Юзефовна	–	заместитель председателя Вороновского районного исполнительного комитета (далее – райисполком), председатель Совета.

Секретарь:

Бобина Елена Станиславовна	–	главный специалист отдела экономики райисполкома.

Присутствовали:

Равойть Валерий Владимирович	–	директор частного строительного унитарного предприятия «ГранитСтройСервис», заместитель председателя Совета;
Актунович Андрей Иванович	–	заместитель начальника инспекции – начальник управления по работе с плательщиками по Вороновскому району инспекции Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Лидскому району;
Бичейко Валентина Мечиславовна	–	индивидуальный предприниматель;
Вильбик Франц Антонович	–	директор частного торгово – производственного унитарного предприятия «Минитеремок»;
Ивуть Наталья Войтеховна	–	индивидуальный предприниматель;
Комар Евгений Владимирович	–	индивидуальный предприниматель;
Рыхлевич Владимир Валерьянович	–	индивидуальный предприниматель.

Приглашенные:

Григилевич Владимир Владимирович	–	индивидуальный предприниматель;
Гумбор Виктор Тадеушевич	–	инженер – теплотехник Вороновского районного унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства (далее – РУП ЖКХ);

Дайлидко Тереса Станиславовна	–	индивидуальный предприниматель;
Басык Анатолий Антонович	–	индивидуальный предприниматель;
Исаченко Анна Тадэушевна	–	мастер по благоустройству и санитарной очистке Вороновского РУП ЖКХ;
Козловская Валентина Брониславовна	–	физическое лицо;
Латаревич Галина Мечиславовна	–	начальник отдела экономики райисполкома;
Маркевич Татьяна Вацлавовна	–	ведущий бухгалтер группы бухгалтерского учета и отчетности райисполкома;
Рыхлевич Инна Геннадьевна	–	индивидуальный предприниматель;
Сокол Лилия Леонидовна	–	заместитель главного бухгалтера учреждения здравоохранения «Вороновская центральная районная больница»;
Синельников Сергей Викторович	–	инженер – электрик Вороновского РУП ЖКХ;
Солманович Виталий Вацлавович	–	индивидуальный предприниматель;
Хвоинский Виталий Юрьевич	–	индивидуальный предприниматель;
Цидзик Валентина Марьяновна	–	заместитель директора по идеологической работе Вороновского РУП ЖКХ;
Швакель Тереса Тадеушевна	–	инженер участка водоснабжения и канализации Вороновского РУП ЖКХ;
Шишко Елена Станиславовна	–	индивидуальный предприниматель;
Щигло Оксана Генриховна	–	главный специалист отдела экономики райисполкома.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Правоприменительная практика Указа Президента Республики Беларусь от 29 марта 2012 г. № 150 «О некоторых вопросах аренды и безвозмездного пользования имуществом».

2. Особенности возмещения арендаторами (ссудополучателями) расходов по содержанию, эксплуатации, ремонту сданного в аренду (переданного в безвозмездное пользование) недвижимого имущества, затрат на санитарное содержание, коммунальные и другие услуги согласно Положения, утвержденного Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 7 июня 2018 г. № 433.

3. Практические примеры расчета затрат по содержанию, эксплуатации, ремонту сданного в аренду (переданного в безвозмездное пользование) недвижимого имущества, затрат на санитарное содержание, коммунальные и другие услуги, возмещаемых арендаторами (ссудополучателями).

1. СЛУШАЛИ: Правоприменительная практика Указа Президента Республики Беларусь от 29 марта 2012 г. № 150 «О некоторых вопросах аренды и безвозмездного пользования имуществом».

Докладчик – Щигло Оксана Генриховна – главный специалист отдела экономики райисполкома.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию главного специалиста отдела экономики райисполкома Щигло О.Г. о правоприменительной практике Указа Президента Республики Беларусь от 29 марта 2012 г. № 150 «О некоторых вопросах аренды и безвозмездного пользования имуществом»;

2. СЛУШАЛИ: Правоприменительная практика Постановления Совета Министров Республики Беларусь от 7 июня 2018 г. № 433 «Об утверждении Положения о порядке возмещения арендаторами (ссудополучателями) расходов по содержанию, эксплуатации, ремонту сданного в аренду (переданного в безвозмездное пользование) недвижимого имущества, затрат на санитарное содержание, коммунальные и другие услуги».

Докладчик – Щигло Оксана Генриховна – главный специалист отдела экономики райисполкома.

ВЫСТУПИЛИ:

1. Индивидуальный предприниматель Комар Е.В. Объем возмещения расходов по обращению с твердыми коммунальными отходами, рассчитанный Вороновским РУП ЖКХ (арендодателем), существенно превышает фактический объем образования твердых коммунальных отходов.

2. Цидзик Валентина Марьяновна, заместитель директора по идеологической работе Вороновского РУП ЖКХ. В соответствии с абзацем 6 части первой пункта 4 Положения о порядке возмещения арендаторами (ссудополучателями) расходов по содержанию, эксплуатации, ремонту сданного в аренду (переданного в безвозмездное пользование) недвижимого имущества, затрат на санитарное содержание, коммунальные и другие услуги, утверждённого постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 7 июня 2018 г. № 433, соглашением сторон предусмотрен порядок возмещения расходов по обращению с твердыми коммунальными отходами согласно постановления Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь и Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 27 июня 2003 г. № 18/27 «Об утверждении правил определения нормативов образования коммунальных отходов».

РЕШИЛИ:

2.1. Принять к сведению информацию главного специалиста отдела экономики райисполкома Щигло О.Г. о правоприменительной практике Постановления Совета Министров Республики Беларусь от 7 июня 2018 г. № 433 «Об утверждении Положения о порядке возмещения арендаторами (ссудополучателями) расходов по содержанию, эксплуатации, ремонту сданного в аренду (переданного в безвозмездное пользование) недвижимого имущества, затрат на санитарное содержание, коммунальные и другие услуги»;

2.2. Ходатайствовать об изменении порядка возмещения расходов по обращению с твердыми коммунальными отходами при передаче имущества в аренду (безвозмездное пользование) путем пересмотра правил определения нормативов образования коммунальных отходов, утвержденных постановления Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь и Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 27 июня 2003 г. № 18/27.

3. СЛУШАЛИ: Практические примеры расчета затрат по содержанию, эксплуатации, ремонту сданного в аренду (переданного в безвозмездное пользование) недвижимого имущества, затрат на санитарное содержание, коммунальные и другие услуги, возмещаемых арендаторами (ссудополучателями).

Докладчик – Щигло Оксана Генриховна – главный специалист отдела экономики райисполкома.

РЕШИЛИ:

3. Принять к сведению информацию главного специалиста отдела экономики райисполкома Щигло О.Г. о порядке расчета затрат по содержанию, эксплуатации, ремонту сданного в аренду (переданного в безвозмездное пользование) недвижимого имущества, затрат на санитарное содержание, коммунальные и другие услуги, возмещаемых арендаторами (ссудополучателями).

Председатель Совета,
заместитель председателя
Вороновского райисполкома — Г.Ю.Шарко

Секретарь Совета, главный
специалист отдела экономики — Е.С.Бобина